



D_KAIMAKLIOTISTM

architects+designers



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ
ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ 140%
ΚΑΛΥΨΗ 50%
ΟΡΟΦΟΙ 4
ΥΨΟΣ 17m

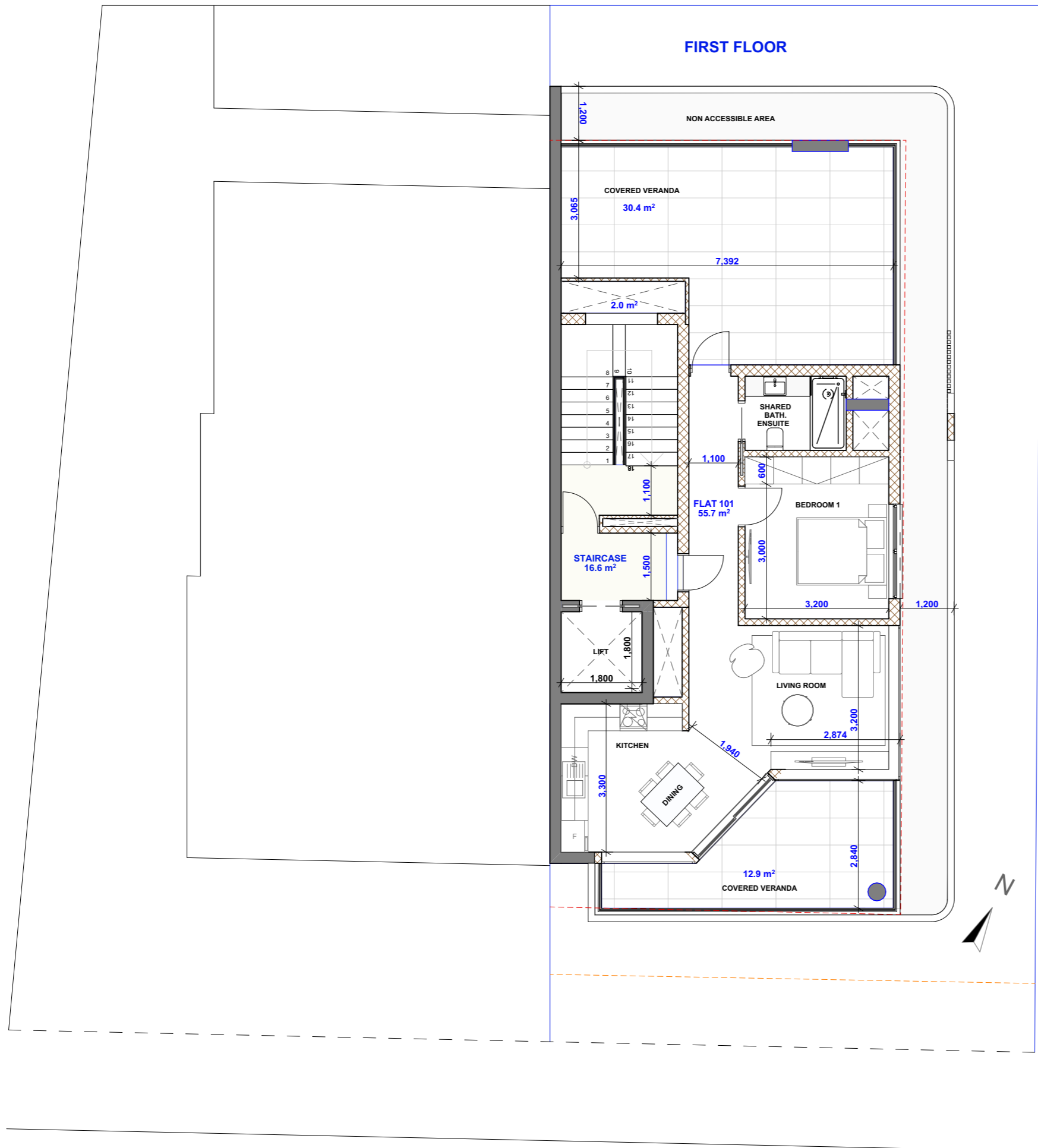
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=350.7m²
+ ΑΠΕ 5% (17.54m²)
+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= 20.01m²

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= 125.3m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= 97.1m²



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ 140%

ΚΑΛΥΨΗ 50%

ΟΡΟΦΟΙ 4

ΥΨΟΣ 17m

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=350.7m²

+ ΑΠΕ 5% (17.54m²)

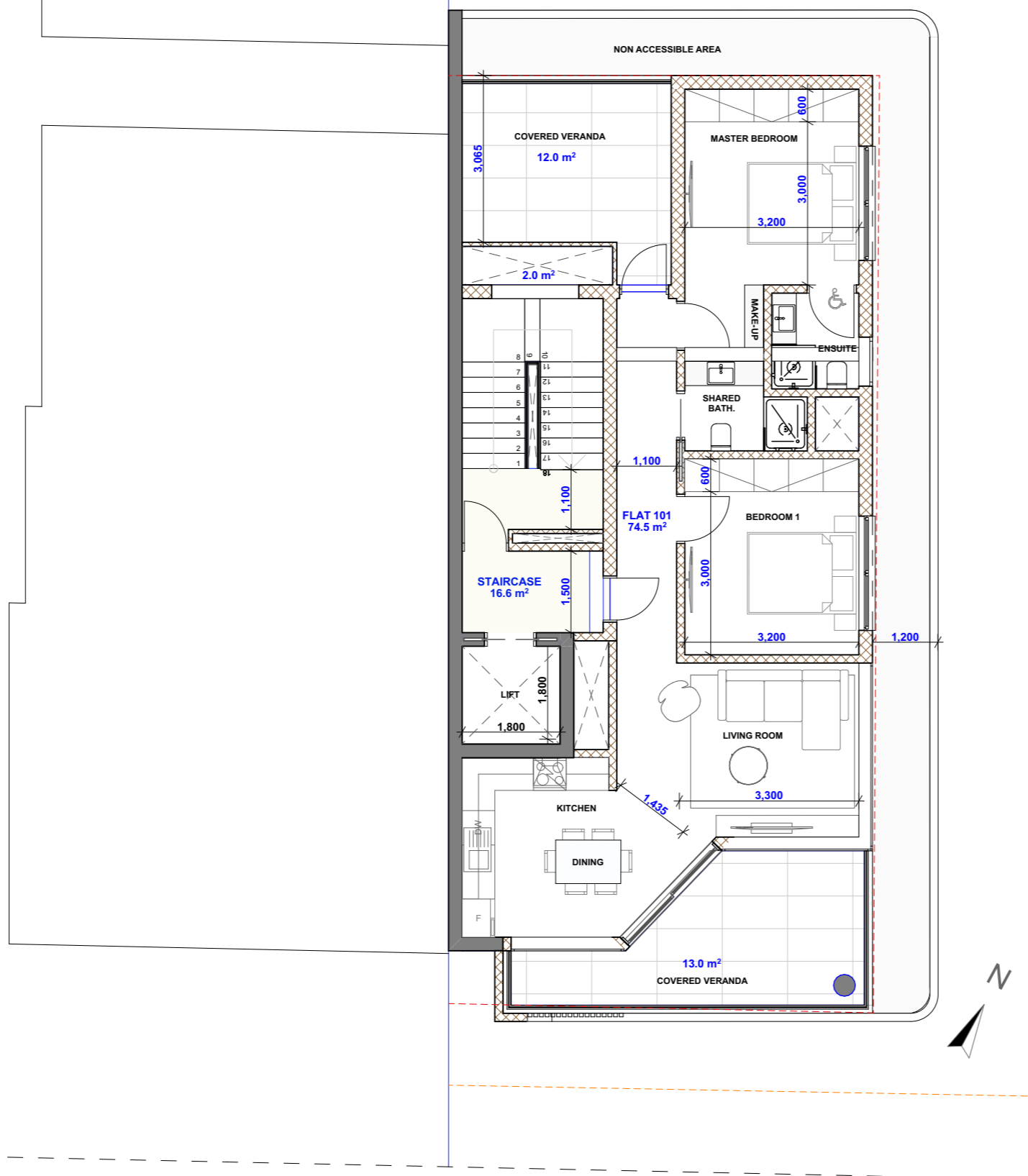
+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= 20.01m²

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= 125.3m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= 97.1m²

SECOND FLOOR



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ
ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ 140%

ΚΑΛΥΨΗ 50%

ΟΡΟΦΟΙ 4

ΥΨΟΣ 17m

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=350.7m²

+ ΑΠΕ 5% (17.54m²)

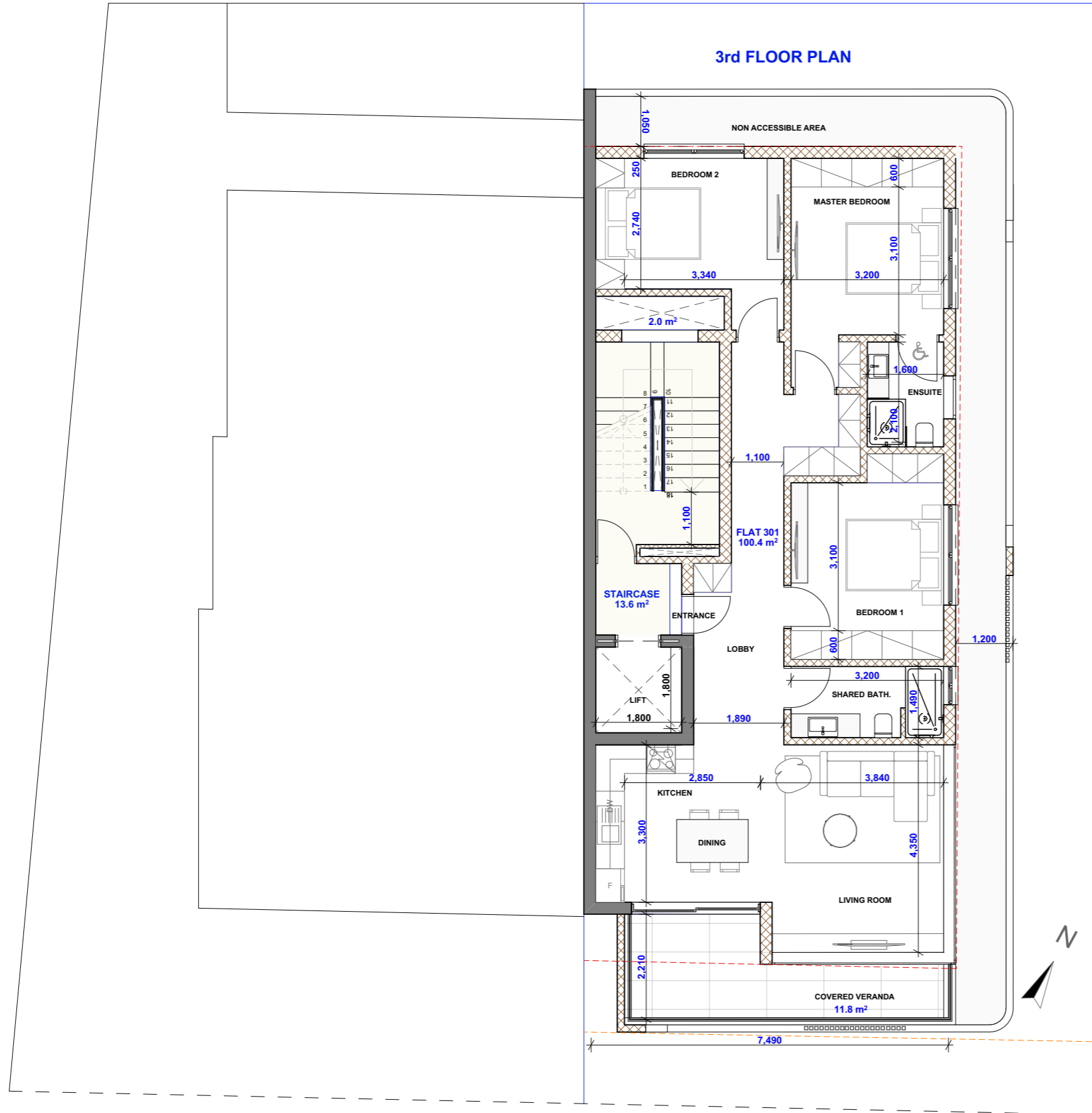
+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= 20.01m²

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= 125.3m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= 97.1m²

3rd FLOOR PLAN



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ 140%

ΚΑΛΥΨΗ 50%

ΟΡΟΦΟΙ 4

ΥΨΟΣ 17m

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=350.7m²

+ ΑΠΕ 5% (17.54m²)

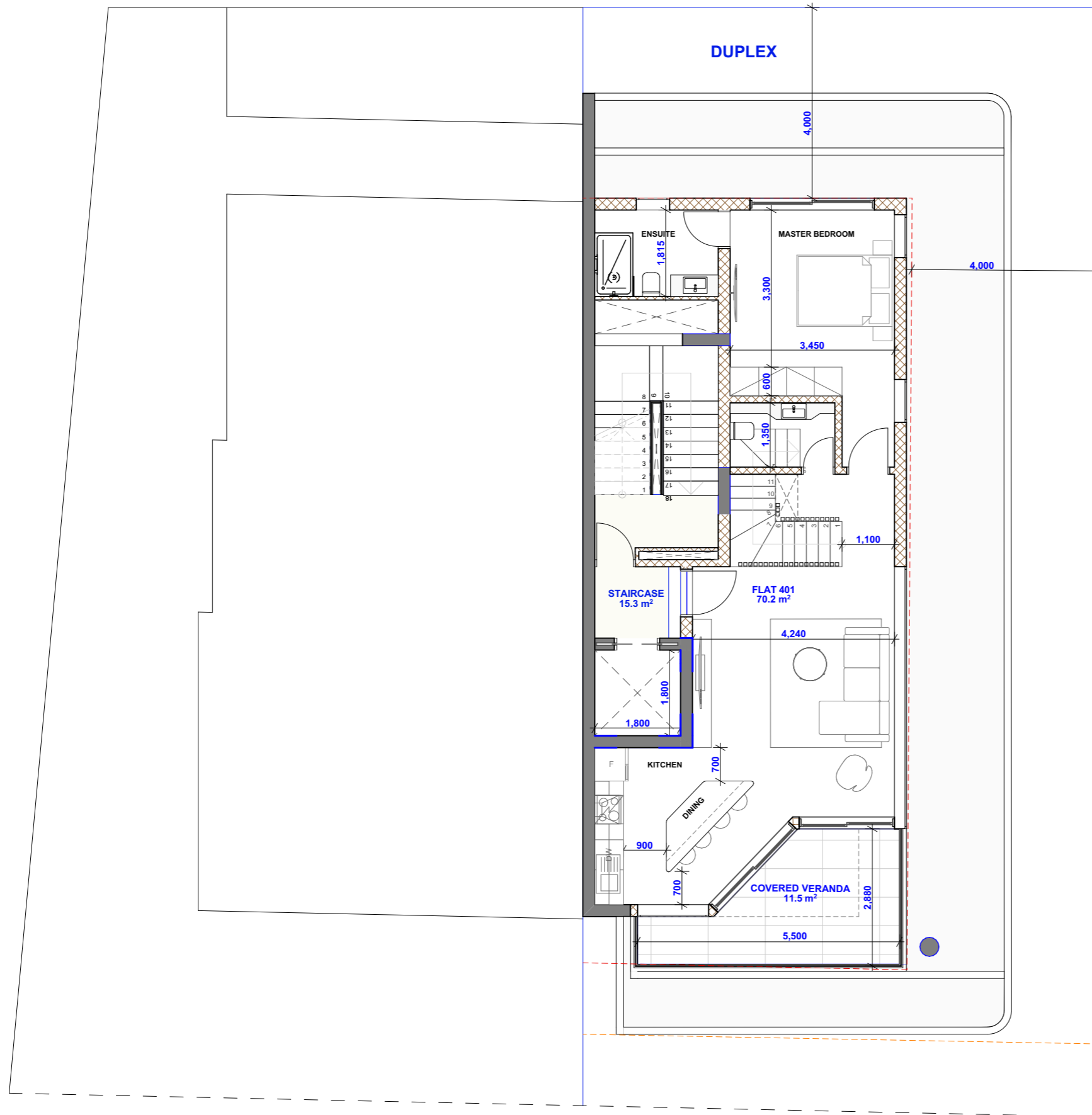
+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= 20.01m²

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= 125.3m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= 97.1m²

- ΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 301 ΕΧΕΙ ΚΑΘΑΡΟ ΥΨΟΣ 3μ.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ
ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ **140%**
ΚΑΛΥΨΗ **50%**
ΟΡΟΦΟΙ **4**
ΥΨΟΣ **17m**

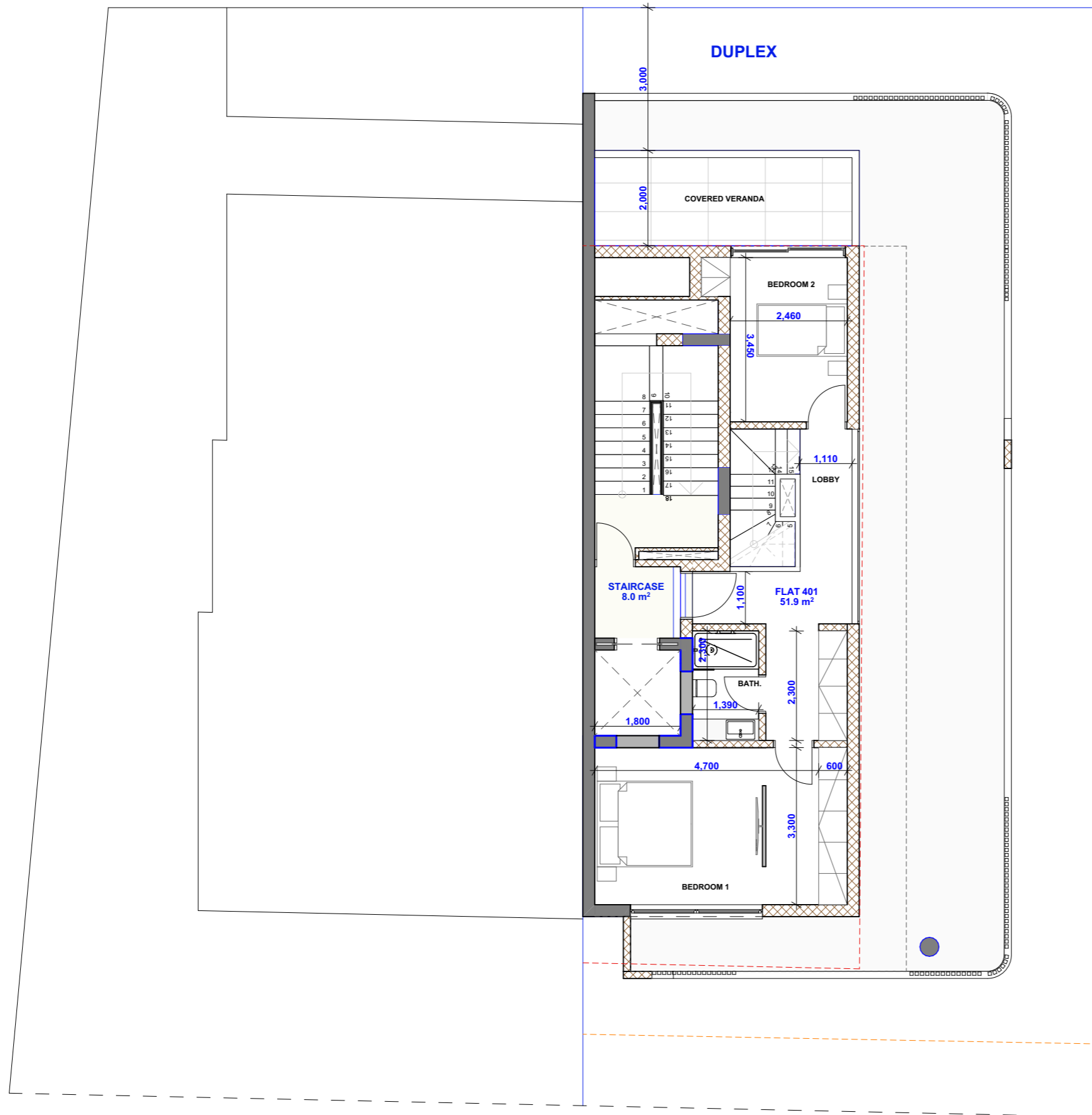
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=**350.7m²**
+ ΑΠΕ 5% (**17.54m²**)
+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= **20.01m²**

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= **125.3m²**

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= **97.1m²**



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 573 ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 250.5m²

ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΛΕΜΕΣΟΣ

ΕΝΟΡΙΑ: ΝΕΑΠΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ/ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 3/46731

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ: 54/510503

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Κα3

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕ ΕΠΙΚΡΑΤΟΥΣΑ
ΧΡΗΣΗ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΟΜΗΣΗ 140%

ΚΑΛΥΨΗ 50%

ΟΡΟΦΟΙ 4

ΥΨΟΣ 17m

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ= 250.5x140%=350.7m²

+ ΑΠΕ 5% (17.54m²)

+ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ 5.99%= 20.01m²

ΤΕΛΙΚΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ 388.25m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ= 125.3m²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ 25%= 97.1m²







