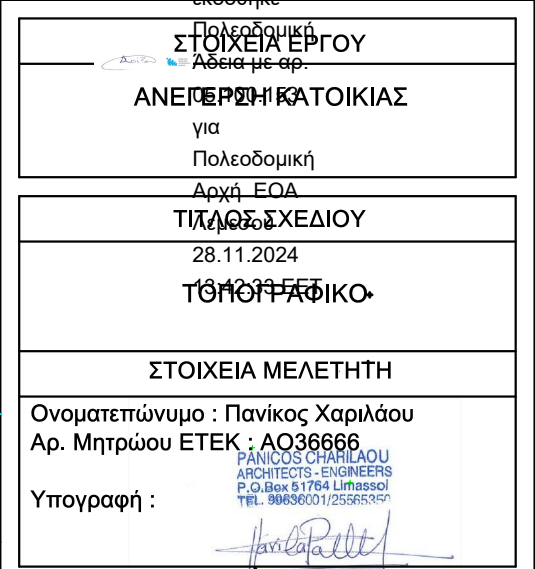
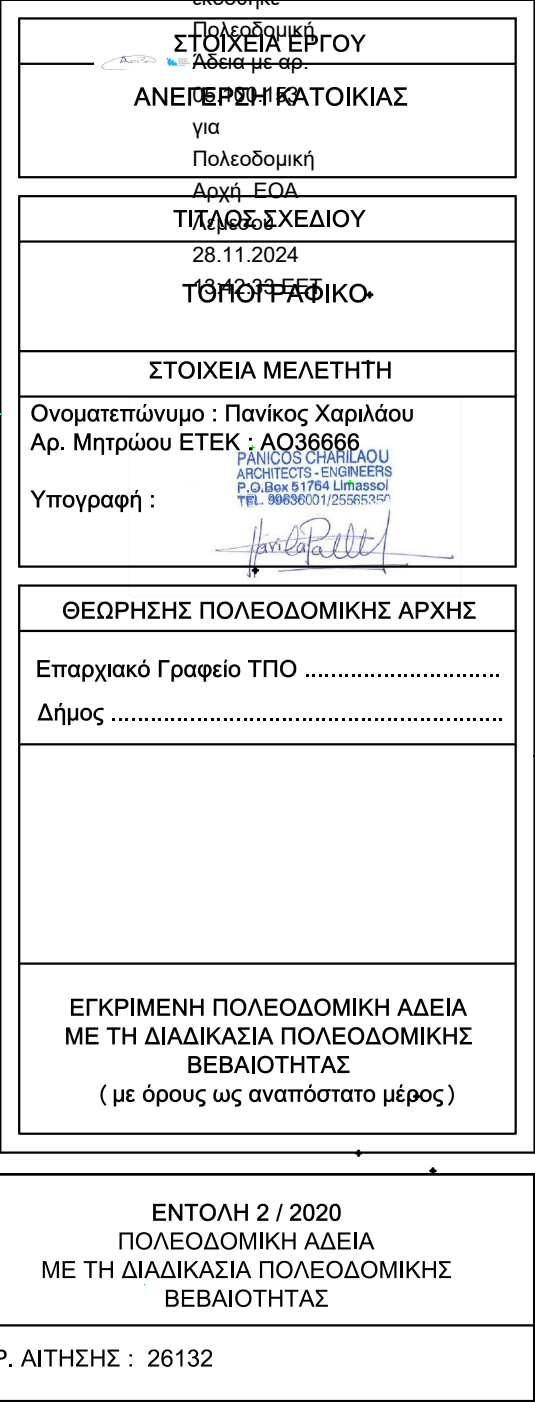
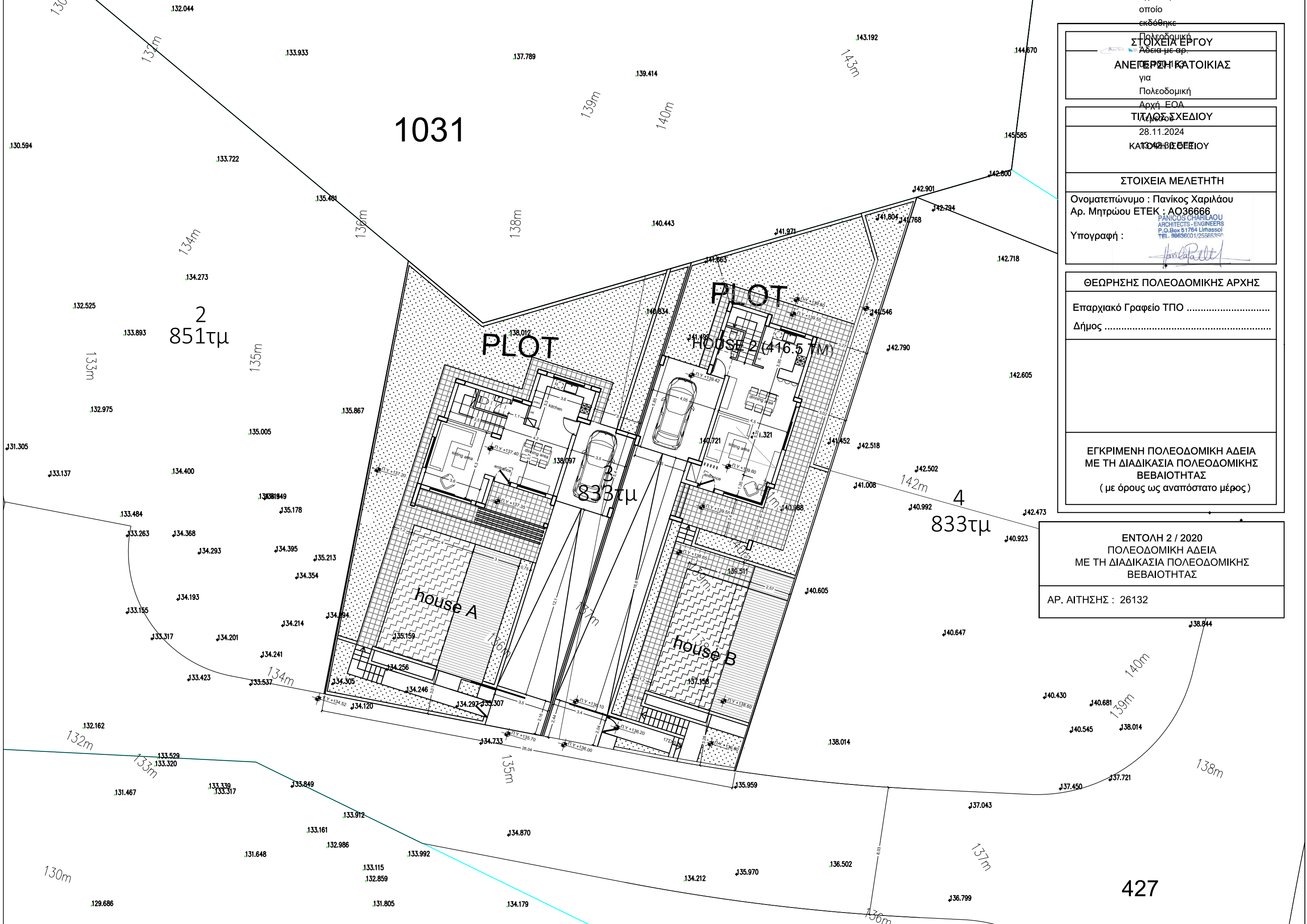




ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ
Δήμος
ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΥΤΗΤΑΣ
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132





Σχέδιο για το
οποίο
εκδόθηκε
Πολυενοική
Αδεια με αρ.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΑΝΕΠΕΡΓΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
για
Πολυενοική
Αρχή ΕΟΔ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
28.11.2024
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α036666
Υπογραφή :
PÁNIKOS CHARILÁOY
ARCHITECTS - ENGINEERS
P.O.Box 51764 Limassol
TEL. 99696001/25565350

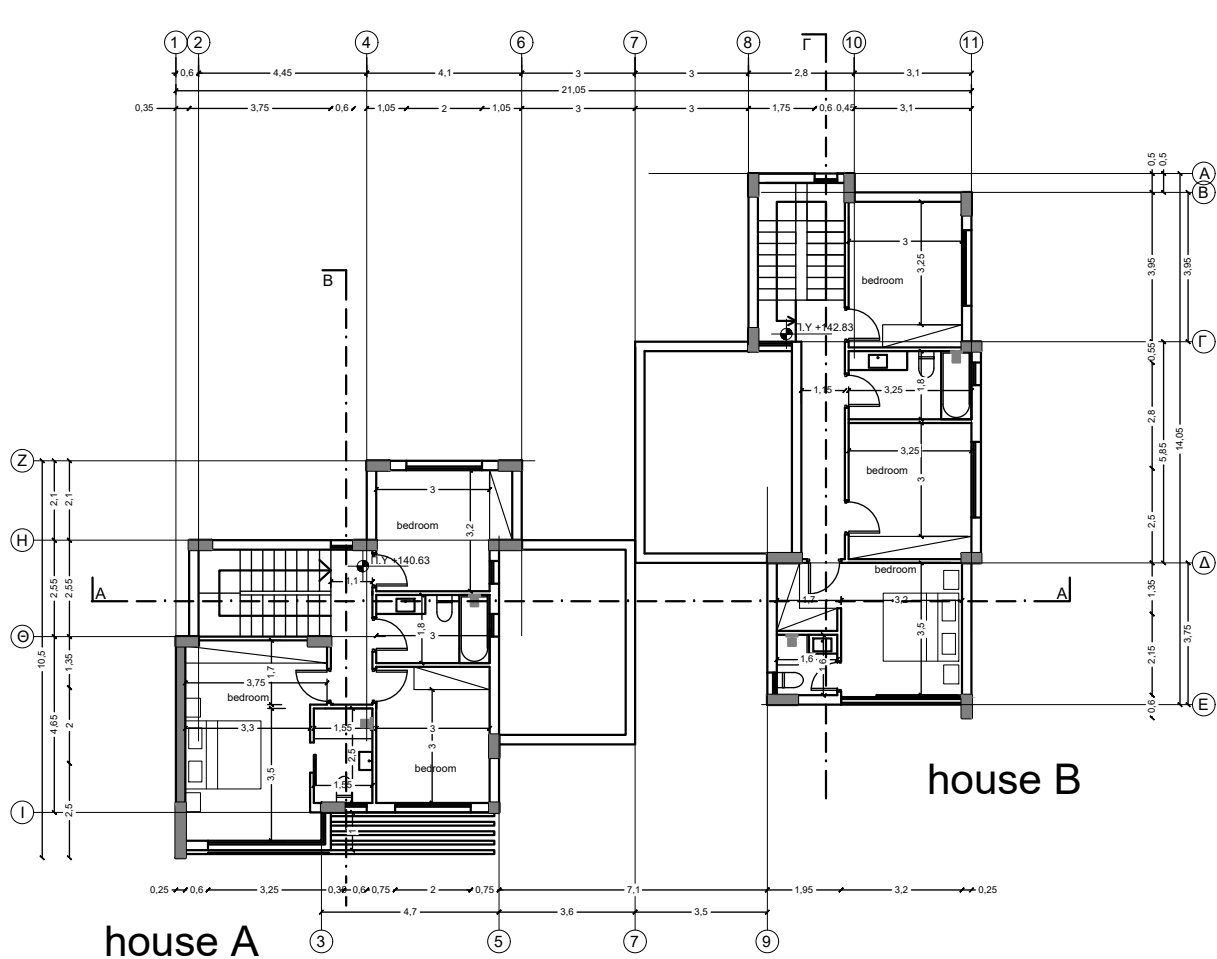
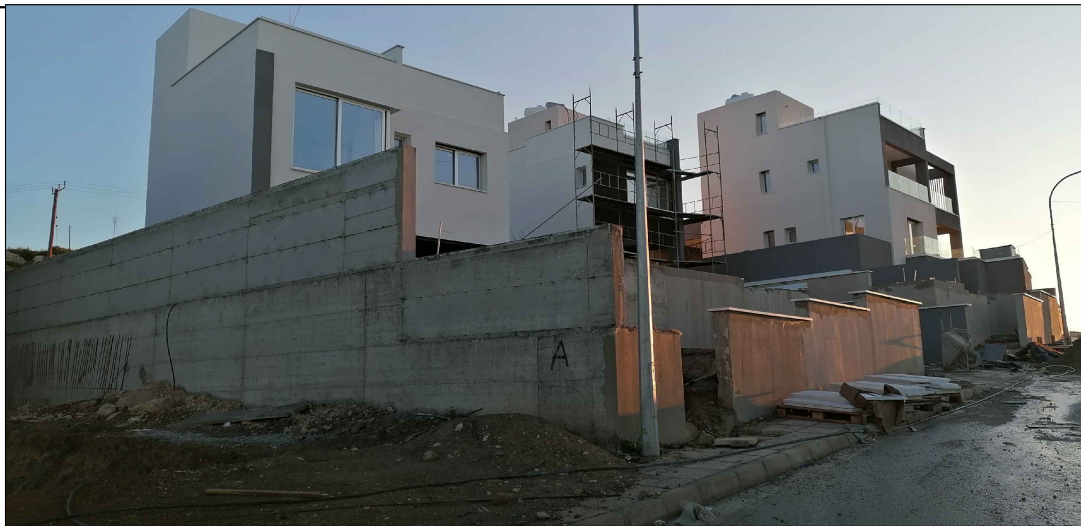
ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ
Δήμος

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

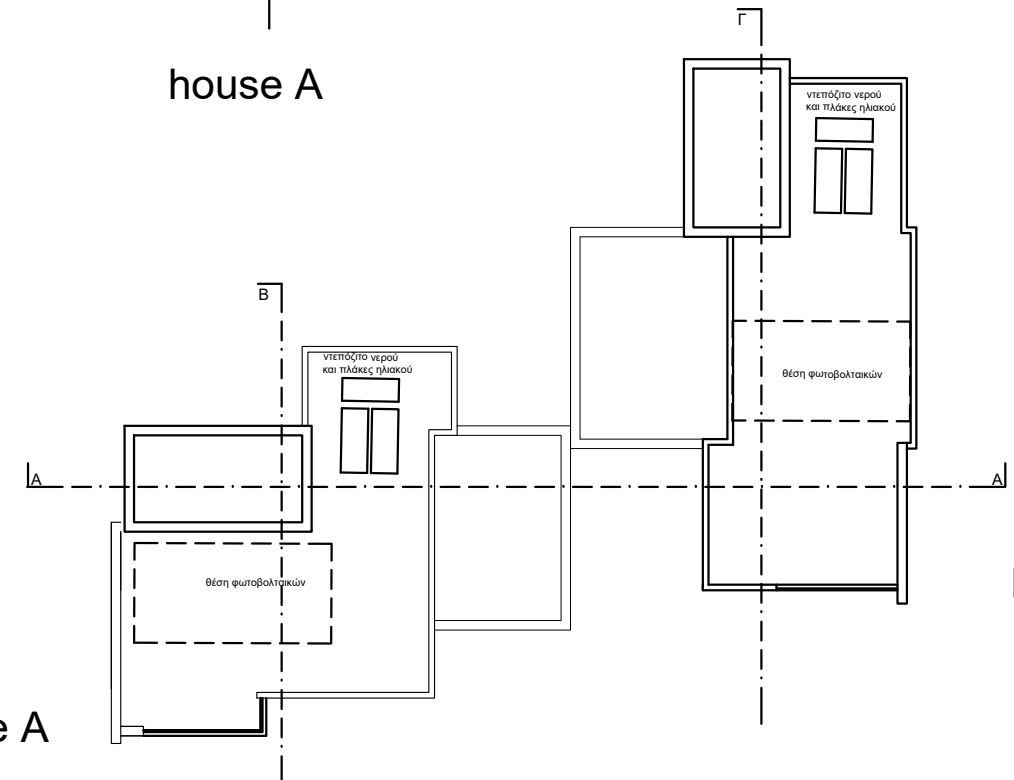
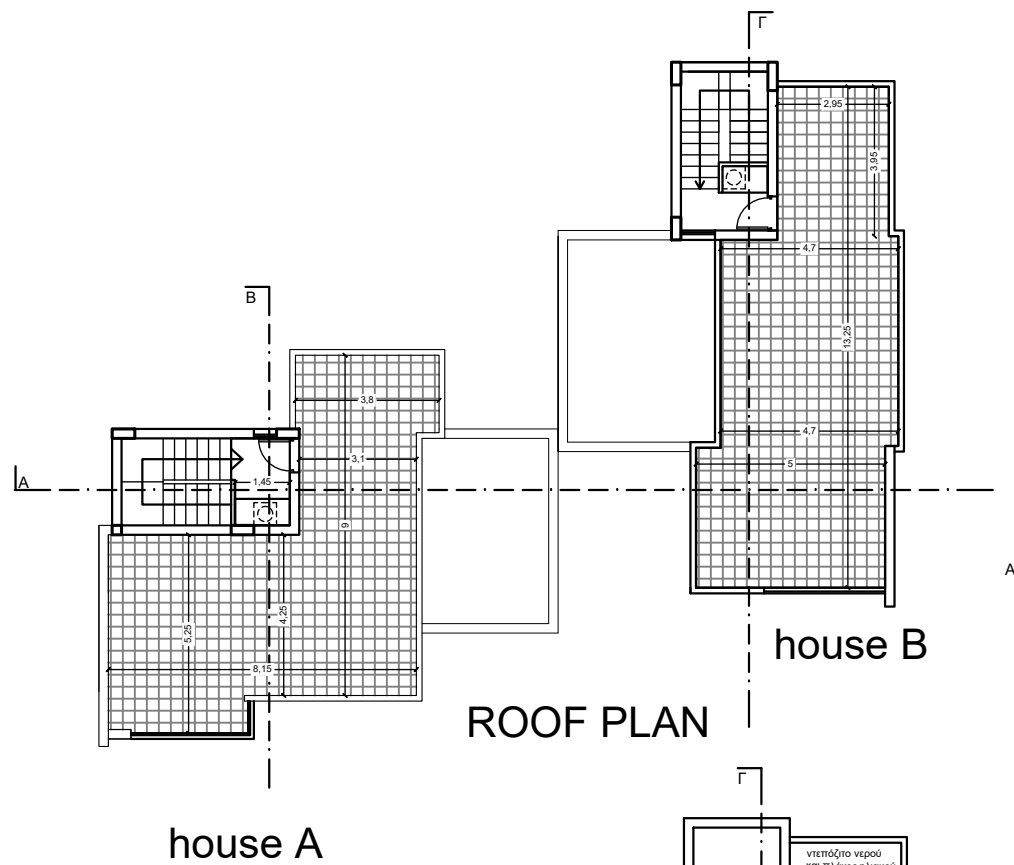
ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2020
ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



first floor plan



Σχέδιο για το
οποίο
εκδόθηκε
Πολυενομοτική
Αδεια με αρ.
134233 ΕΕΤ
12.11.2024

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ
ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Πολυενομοτική
Αρχή ΕΟΔ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
28.11.2024
ΚΑΤΟΙΚΗ ΥΠΕΡΣΤΕΓΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : ΑΟ36666

Υπογραφή : 

ΠΑΝΙΚΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΥ
ARCHITECTS - ENGINEERS
P.O.Box 51764 Limassol
TEL. 99636001/25565357

ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ
Δήμος

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2020
ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132

Σχέδιο για το
οποίο
εκδόθηκε
Πολυενοική
Αδεια με αρ.
134433 ΕΕΤ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ
ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Πολυενοική

Αρχή ΕΟΔ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

28.11.2024

ΚΑΤΟΙΚΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : ΑΟ36666

Υπογραφή :
PANICOS CHARILAOU
ARCHITECTS - ENGINEERS
P.O.Box 51764 Limassol
TEL. 90636001/25565357

ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ

Δήμος

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

house A

house A

house B

SECTION B-B

SECTION A-A

house A

SECTION C-C

VIEW 2

ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2020
ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132

Σχέδιο για το
οποίο
εκδόθηκε
Πολυενομοική
Αδεια με αρ.
1342/33 ΕΕΤ
1342/33 ΕΕΤ
ΚΑΤΟΧΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ
ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Πολυενομοική

Αρχή ΕΟΔ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

28.11.2024

1342/33 ΕΕΤ

ΚΑΤΟΧΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : ΑΟ36666

Υπογραφή :

PANICOS CHARILAOU
ARCHITECTS - ENGINEERS
P.O.Box 51764 Limassol
TEL. 90636001/25565357

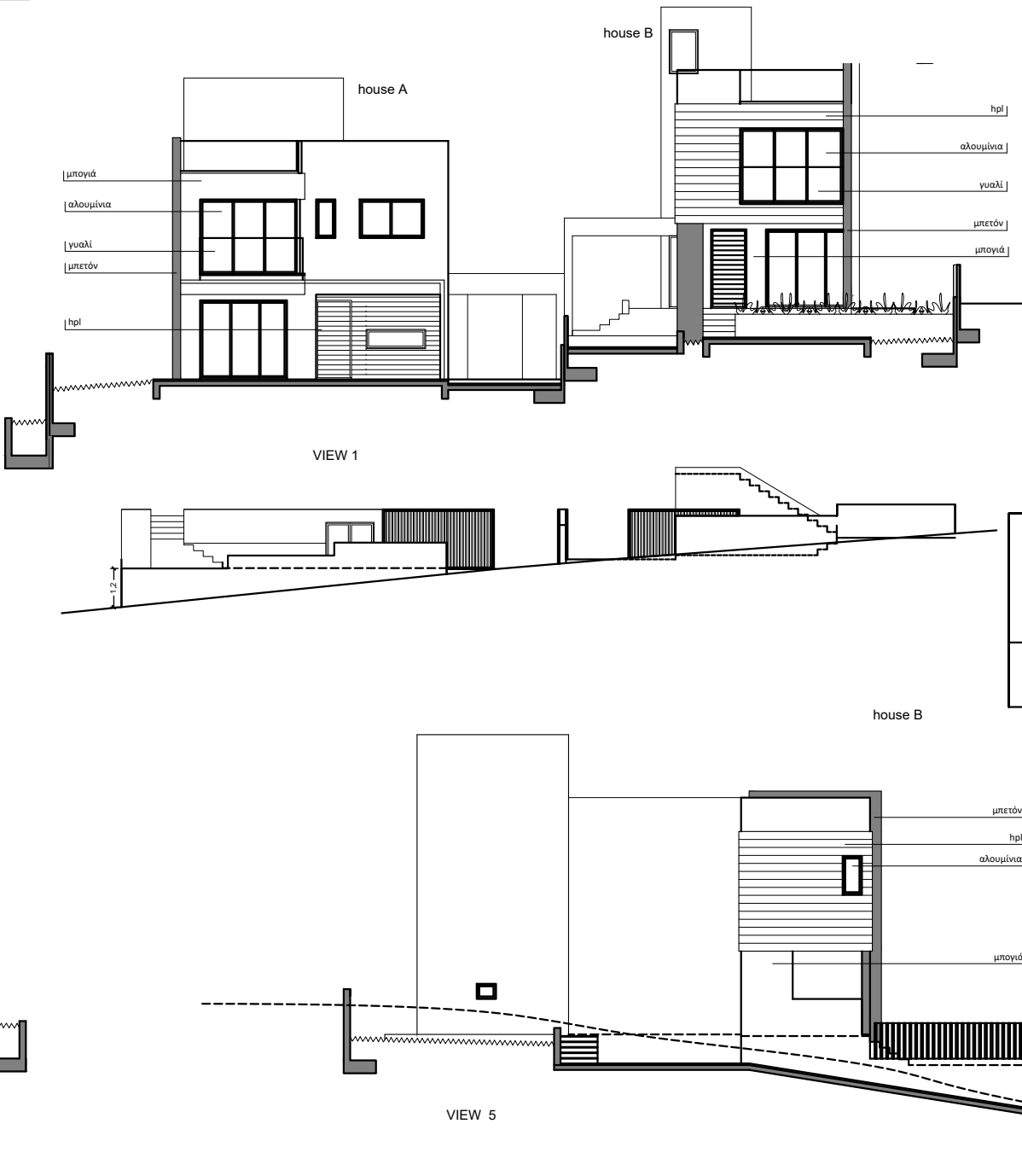
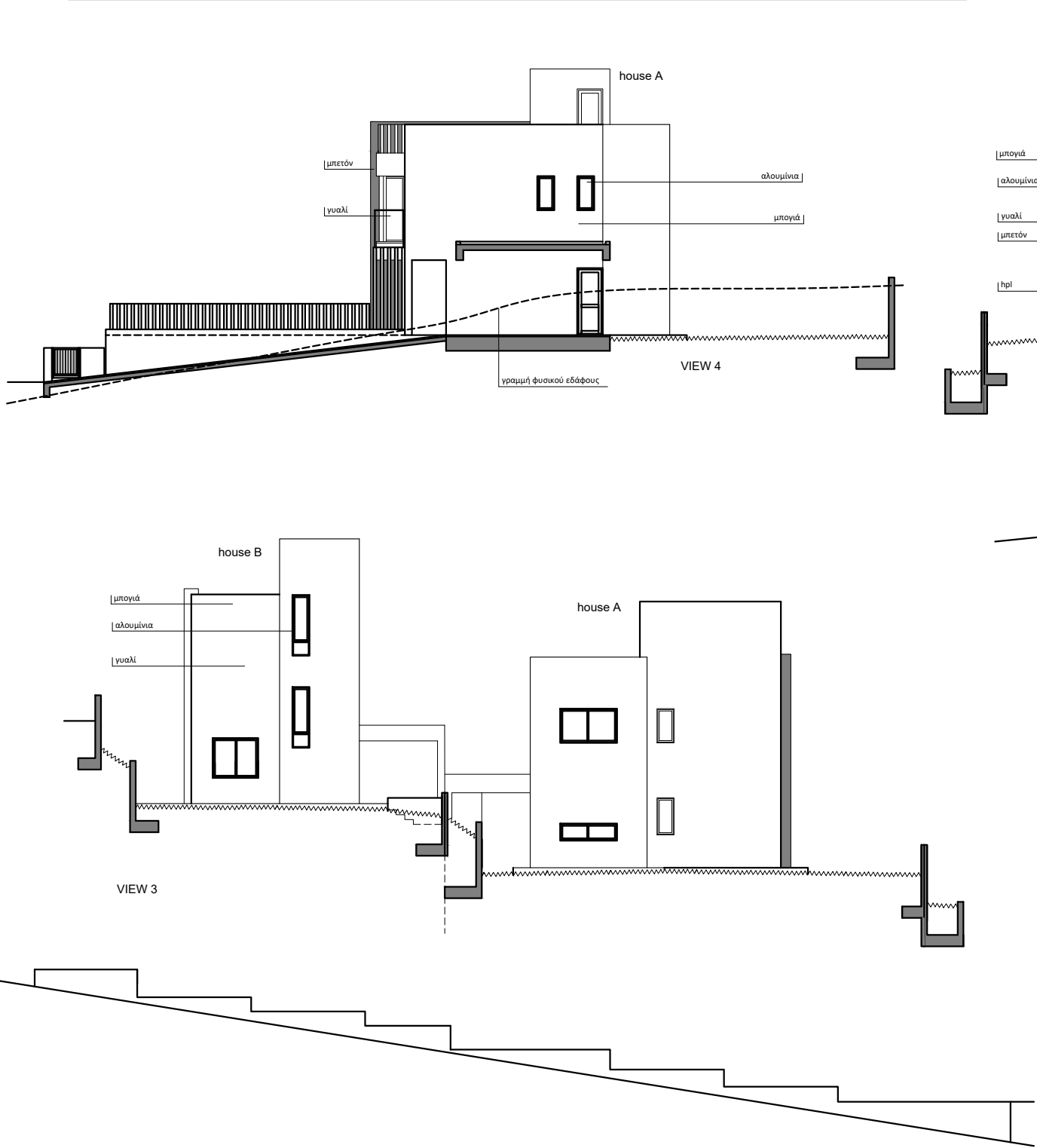
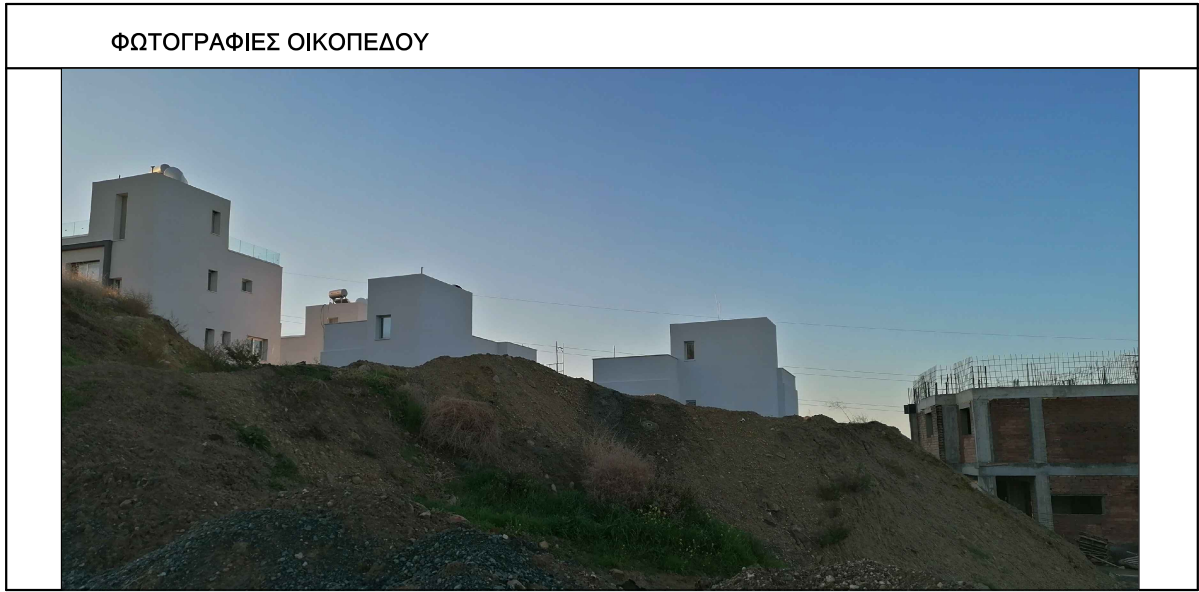
ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

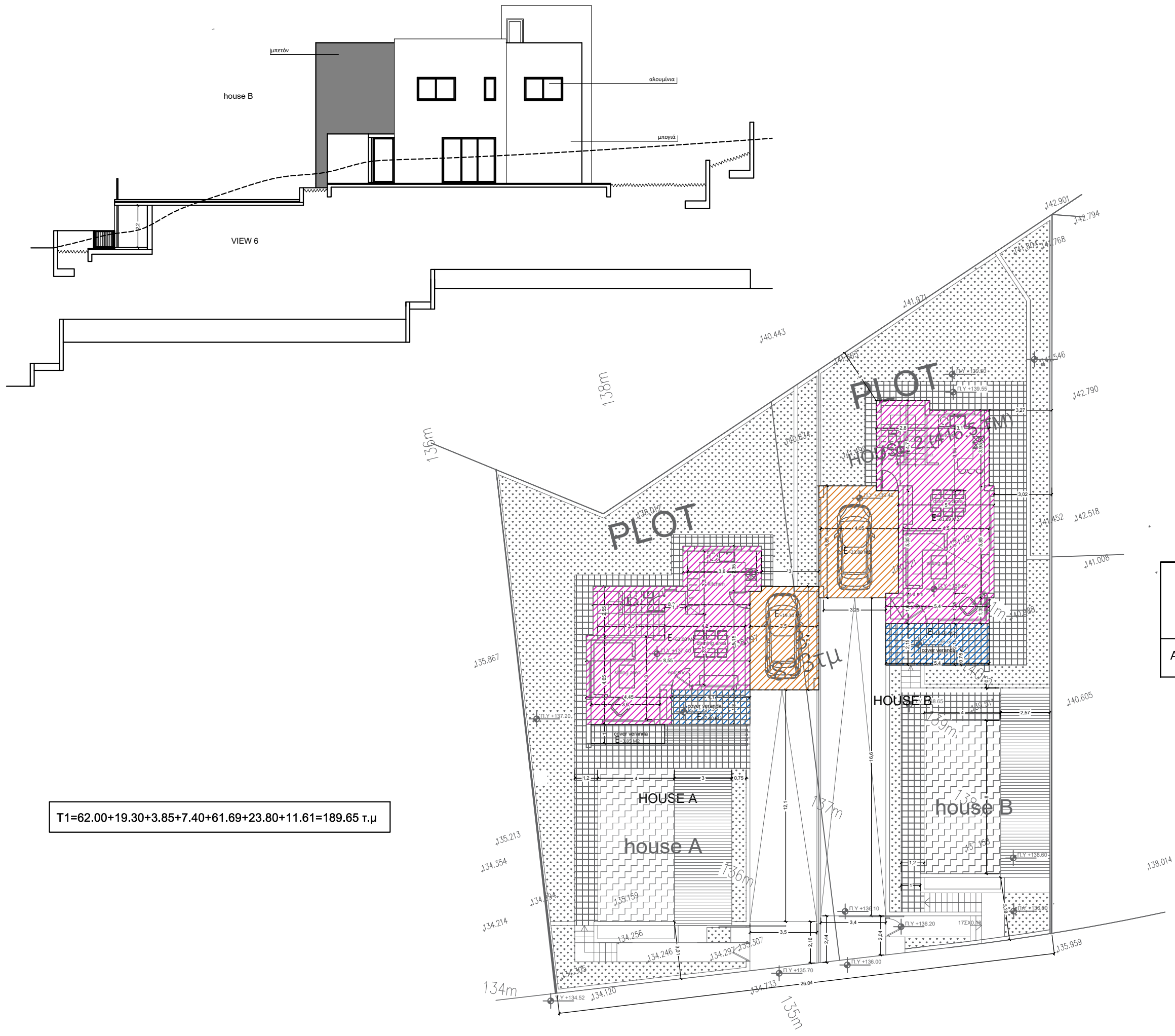
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ

Δήμος

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)





T1=62.00+19.30+3.85+7.40+61.69+23.80+11.61=189.65 τ.μ

Σχέδιο για το
οποίο
εκδόθηκε
Πολυενομοτική
Αδεια με αρ.
134233 ΕΕΤ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ
ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Πολυενομοτική

Αρχή ΕΟΔ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

28.11.2024

ΚΑΤΟΙΚΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : ΑΟ36666

Υπογραφή :

PANICOS CHARILAOU
ARCHITECTS - ENGINEERS
P.O.Box 51764 Limassol
TEL. 90636001/25565357

ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ

Δήμος

ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
(με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)

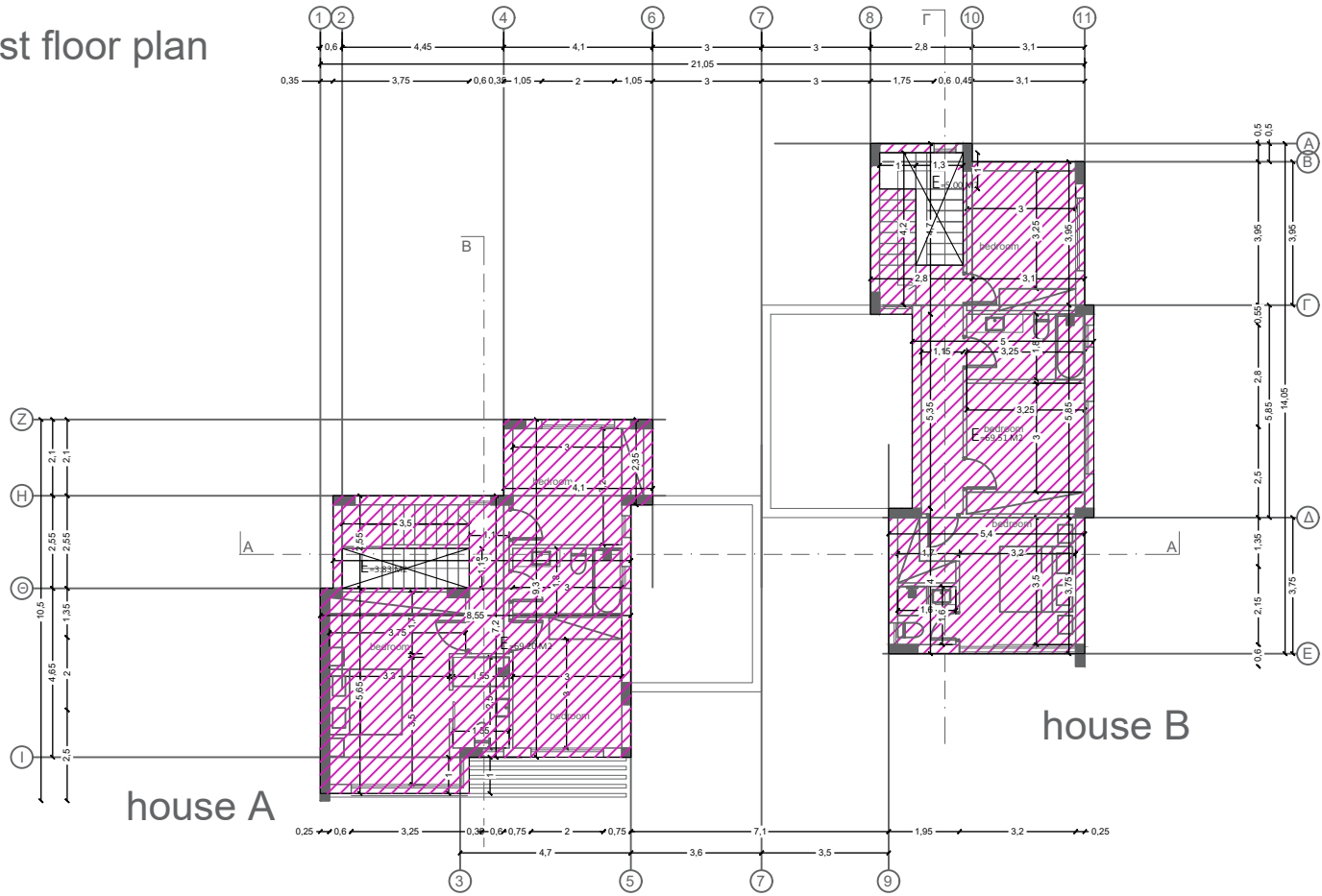
ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2020
ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΥΕΝΟΜΟΤΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΠΙΣΙΝΑ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ Δήμος
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΕΜΒΑΔΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	ΕΓΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ (με όρους ως αναπόσπαστο μέρος)
Ονοματεπώνυμο : Πανίκος Χαριλάου Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : ΑΟ36666 Υπογραφή : PANICOS CHARILAOU ARCHITECTS - ENGINEERS P.O.Box 51764 Limassol TEL. 99636001/25565355	

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΥΨΗΣ	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ 3 - 833 τ.μ	Αδεια με αρ. 05.100.153 για Πολοδομική Αρχή ΕΟΑ Σύνολο Δόμησης - 262.40 τ.μ., Συντ. Δόμηση=31.50 % (131.20 τ.μ ανά κατοικία)
Επιτρεπόμενη Δόμηση 833 Χ 30 % = 249.90τ.μ 249.90 χ 5% (φωτοβολταικά) = 12.495 τ.μ Επιτρεπόμενη Κάλυψη 830Χ20% ΕΝΤΟΛΗ 1/2017-Επιπλέον 5% 830Χ25%=207.50 τ.μ (103.75 τ.μ / κατοικία)	28.11.2024 13:42:33 ΕΕΤ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ Α	
Ισόγειο 62.00 τ.μ Όροφος 69.20 τ.μ Δόμηση 131.20 τ.μ	
ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 31.50%	
ΚΑΛΥΨΗ	
Όροφος (με κενο σκαλας) Καλυμμένος χώρος στάθμευσης	73.05 τ.μ 19.30 τ.μ.
Κάλυψη	92.35 τ.μ
Επιτρεπόμενη κάλυψη βεραντων ισογείου: 20%Χ62.00= 12.40 τ.μ. προτεινομενη κάλυψη =7.40+3.85=11.25 τ.μ	
Επιτρεπόμενη κάλυψη βεραντων ορόφου: 20%Χ62.20= 12.44 τ.μ. προτεινομενη κάλυψη = ΔΕΝ ΕΧΕΙ	
ΚΑΤΟΙΚΙΑ Β	
Ισόγειο 61.69 τ.μ Όροφος 69.51 τ.μ Δόμηση 131.20 τ.μ	
ΝΕΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 31.50%	
Όροφος (χωρίς τρύπες) Καλυμμένος χώρος στάθμευσης	74.65 τ.μ 19.30 τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ	93.95 τ.μ
Επιτρεπόμενη κάλυψη βεραντων ισογείου: 20%Χ61.90= 12.38 τ.μ. προτεινομενη κάλυψη =11.61τ.μ	
Επιτρεπόμενη κάλυψη βεραντων ορόφου: 20%Χ69.51= 13.90 τ.μ. προτεινομενη κάλυψη = ΔΕΝ ΕΧΕΙ	

first floor plan



ΕΝΤΟΛΗ 2 / 2022 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ : 26132